

**KAT YÜKSEKLİKLERİNE (8 KAT) İLİŞKİN SULTANBEYLİ İLÇESİ K-1, K-2, K-3, K-4, G-1, G-2, G-3 BÖLGELERİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ**

Sultanbeyli Belediye Meclisinin, 09.12.2020 tarihli ve 2020/53 sayılı kararı ile uygun görülen, “UİP-34646389, UİP-34112542, UİP-34763414, UİP-34308760, UİP-34045860, UİP-34318207 ve UİP-34229706” plan işlem numaralı K-1, K-2, K-3, K-4, G-2, G-3 Bölgeleri ve Mecidiye Mahallesi'nin Bir Kısımına İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği Sultanbeyli Belediye Başkanlığının 28.01.2021 tarihli ve 2021-447/2228 sayılı yazısı ile 5216 Sayılı Yasa'nın 7/b maddesi gereği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığına iletilmiş olup, İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.11.2021 tarihli ve 1080 sayılı kararı ile uygun görülerek, 12.11.2021 tarihinde Büyükşehir Belediye Başkanı'nca onanmıştır. Bahse konu İmar Planı Değişikliği 12.05.2022-11.06.2022 tarihleri arasında Belediye Hizmet Binasının 4. katında bir ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

**İlçemiz Meri K-1, K-2, K-3, K-4, G-1, G-2, G-3 Bölgeleri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları, Plan Notlarında;**

“Planda verilen emsal değerlerini aşmamak ve hava mania kriterlerine uymak koşulu ile ~~Hmax: 36,50 m. kat adedi 8 katı geçemez. olarak uygulanacaktır.~~” şeklinde değişiklikler yapılmıştır.

İlgililere ilanen duyurulur.