

**Süre ve Yaklaşık Maliyet Bilgileri**

İlan Süresi	: 21
Yasal Kapsam	: 13 b/3
İlan Süresi İçin Yaklaşık Maliyet	: 3. adım 4.047.628,00 - 81.614.303,00
Yeterlik Kriterleri İçin Yaklaşık Maliyet	: 2. adım 8.161.430,30 - 40.807.151,50
İş Deneyimi İçin Yaklaşık Maliyet	: 1. adım ... - 163.228.606,00
Ortak Alım	: Hayır
Sınır Değer	: İhalenin yaklaşık maliyeti eşik değerinin üçte birine kadar
E-İhale	: Hayır

**BİNA İŞLERİ YAPTIRILACAKTIR****SULTANBEYLİ BELEDİYESİ FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

**KAMU BİNALARININ TADİLATININ YAPILMASI** yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

**İhale Kayıt Numarası** : 2022/58091

1-İdarenin

- a) Adresi : **ABDURRAHMAN GAZI MAHALLESİ BELEDİYE CADDESİ 2 34920 SULTANBEYLİ/İSTANBUL**  
b) Telefon ve faks numarası : **2165641300 - 2163984884**  
c) Elektronik Posta Adresi : **fenisleri@sultanbeyli.bel.tr**  
ç) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi : **https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/**

2-İhale konusu yapım işinin

- a) Niteliği, türü ve miktarı : **Betonarme binalarda 96 adet İnşaat, 111 adet Elektrik ve 70 adet Mekanik olmak üzere toplam 277 adet iş kalemi yaptırılacaktır. Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.**  
b) Yapılacağı yer : **Sultanbeyli İlçesi**  
c) İşe başlama tarihi : **Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 5 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.**  
ç) İşin süresi : **Yer tesliminden itibaren 260 (ikiYüzAltmış) takvim günüdür.**

3- İhalenin

- a) Yapılacağı yer : **Afet Yönetim Merkezi Toplantı Salonu Battal Gazi Mah. Kubbe Caddesi No:4 Sultanbeyli / İSTANBUL**  
b) Tarihi ve saati : **24.02.2022 - 10:30**

**4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**

4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:

- 4.1.1. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren belgeler,  
4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,  
4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, teklif mektubunu imzalayanın noter tasdikli imza beyannamesi. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevlerle ilgili olarak, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgiler idarece EKAP'tan alınır. EKAP'a kayıtlı olmayan yabancı istekliler tarafından ise, ilgili ülke mevzuatı dikkate alınarak, belirtilen hususlara ilişkin gerekli belgeler sunulur.  
4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.  
4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.  
4.1.5 İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir. Ancak işin tamamı alt yüklenicilere yaptırılmaz.  
4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.

**4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:****4.2.1 Bankalardan temin edilecek belgeler:**

Teklif edilen bedelin % 10 dan az olmamak üzere istekli tarafından belirlenecek tutarda bankalar nezdindeki kullanılmamış nakdi veya gayrinakdi kredisini ya da üzerinde kısıtlama bulunmayan mevduatını gösteren banka referans mektubu,  
Bu kriterler, mevduat ve kredi tutarları toplanmak ya da birden fazla banka referans mektubu sunulmak suretiyle de sağlanabilir.

**4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:****4.3.1. İş deneyim belgeleri:**

Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin % 60 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

**4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işlere denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:****4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:**

**11.06.2011 gün ve 27961 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Yapım İşlerinde Benzer İş Grupları tebliğinde yer alan BIII Grubu işler benzer iş olarak kabul edilecektir.**

**4.4.2. Benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri:**

**Mühendislik Fakültesi İnşaat Mühendisliği Bölümü veya Mimarlık Fakültesi Mimarlık Bölümü**

5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

7. İhale dokümanının görülmesi:

7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir.

7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını EKAP üzerinden e-imza kullanarak indirmeleri zorunludur.

8. Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar **Fen İşleri Müdürlüğü İhale Hizmetleri Şefliği Battal Gazi Mah. Kubbe Caddesi No:4 Sultanbeyli / İSTANBUL** adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

9. İstekliler tekliflerini, Her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle birim fiyat sözleşme imzalanacaktır. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

10. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

11. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren **90 (Doksan)** takvim günüdür.

12. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

13. Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

14. Diğer hususlar:

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : 1

Teklifi sınır değer altında olduğu tespit edilen isteklilerin teklifleri, Kanunun 38 inci maddesinde öngörülen açıklama istenmeksizin reddedilecektir.