

SULTANBEYLİ 10.000 M² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSANIN KİRAYA VERİLMESİ

İHALE İLANI

MADDE 1- İHALENİN KONUSU, TARİHİ VE YERİ:

Sultanbeyli Belediyesi tarafından; Sultanbeyli İlçesi, Battal Gazi Mahallesi, Nazen Sokak ve Işıklar Sokak kesişiminde bulunan "10.000 m² yüzölçümlü arsa" 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi ile şartnamesi ve şartname ekleri çerçevesinde 17 / 03 / 2016 tarihine tesadüf eden Perşembe günü saat: 10:00'da "Abdurrahman Gazi Mahallesi, Belediye Caddesi, No:4 adresindeki Sultanbeyli Belediye Binasındaki Encümen Odasında Encümen huzurunda yapılacak ihale ile 1 (bir) yıl süreyle kiraya verilecektir.

İhale Şartnamesi; şartname temin bedeli olan 100 TL'nin ödendiğine dair makbuz karşılığı Sultanbeyli Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alınacaktır.

MADDE 2- KİRAYA VERİLECEK YERİN ÖZELLİKLERİ:

2B Kadastro Tespit Çalışmaları esnasında, 310 ada 1 parsel numarası ile Sultanbeyli Belediyesinin kullanımında olduğu ifade edilen 10.000 m² yüzölçümlü arsa kiraya verilecektir.

MADDE 3- MUHAMMEN BEDEL ve GEÇİCİ TEMİNAT :

Kiralama işinin aylık muhammen bedeli 27.000,00 TL (Yirmiyedibin Türk Lirası) ve bu bedel üzerinden geçici teminat 9.800,00 TL (Dokuzbinsekizyüz Türk Lirası)' dır.

MADDE 4- KİRALAMA SÜRESİ

Kira süresi kiralamaya ait sözleşmenin imzalanmasından itibaren 1 (bir) yıldır.

MADDE 5- İHALEYE KATILACAKLARDAN İSTENECEK BELGELER:

İhaleye katılacaklardan istenilen belgeler ihalenin yapıldığı yıl içinde belgenin aslı, noter tasdikli sureti veya aslı idarece görülmüştür kaşesi vurulmak suretiyle;

- Belgelerin ihalenin yapılacağı saatte eksiksiz, listedeki sıraya göre, kapalı zarf içinde Encümene teslim edilmesi gerekmektedir. Eksik veya karışık olarak zarfın içine konulan belgeler kabul edilmeyecektir.

A) Gerçek kişilerden;

- 1) Türkiye Cumhuriyeti (T.C.) vatandaşı olmak
- 2) Kanuni İkametgahı,
- 3) Nüfus Cüzdan Sureti veya aslı idarece görülmüştür kaşesi vurulan nüfus cüzdanı fotokopisi,
- 4) Noter Tasdikli İmza Beyannamesi,
- 5) Adli Sicil kaydı evrakı,
- 6) Vergi dairesine borcu olmadığına dair belge,
- 7) Geçici teminat (teminat mektubu veya makbuz),
- 8) İhaleye giriş dosya bedeli olan (şartname temin bedeli) 100,00 TL'nin idarenin Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırıldığına dair makbuz,
- 9) Temsil durumunda noterce tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza sirküleri.

B) İstekli bir şirket olduğu takdirde;

- 1) Tüzel kişinin siciline kayıtlı bulunduğu idareden (Dernekler Müdürlüğünden, Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden, Vakıflar Bölge Müdürlüğünden, İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya ilgili makamdan) ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
- 2) Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli imza sirküsü (Dernekler için karar defterinin ilgili sayfasının onaylı sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi),
- 3) Tüzel Kişiliğin SGK Genel Müdürlüğüne ve vergi dairesine borcu olmadığına dair belge,
- 4) Şirket yetki sahibi adına Savcılık sabıka kaydı evrakı,
- 5) Vakıflardan; ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza sirküsü,
- 6) Derneklerden; ihaleye katılmak üzere yetkilendirdiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi, dernek tüzüğüünün noter tasdikli sureti,
- 7) Geçici teminat mektubu veya makbuzu,
- 8) Temsil durumunda noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi,
- 9) İhaleye giriş dosya bedeli olan (şartname temin bedeli) 100,00 TL'nin idarenin Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırıldığına dair makbuz.

C) Ortak girişim olması halinde;

Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi ve Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (A) veya (B) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir.